



DAIMM S.R.L.

AGÊNCIA — GENOVA

SORI — LIGURIA

Propriedade de prestígio
com vista para o mar
em Pieve Ligure, Riviera
da Ligúria, Génova

€ 1.050.000

PREÇO

240 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Propriedade de prestígio com vista para o mar em Pieve Ligure, Riviera da Ligúria, Génova

Situado na célebre Riviera Ligure, não muito longe de Génova, um maravilhoso apartamento panorâmico com vista para o mar, com um grande jardim e acesso às falésias. A maravilha de viver na poesia de uma casa que estende a mão e nos faz acariciar o mar, dotada de características únicas. Um lugar onde o olhar de quem lá vive todos os dias se enche com o nascer, o pôr do sol e o sol a refletir-se no mar. ESPAÇOS EXTERIORES O grande ponto forte desta joia imobiliária é, sem dúvida, o espaço exterior de 300 metros quadrados, composto em parte por um grande terraço e em parte por um jardim no telhado, a partir do qual se pode desfrutar de uma vista maravilhosa sobre o mar, a aldeia piscatória de Camogli e o Monte di Portofino, e de uma série de faixas, ligadas por uma escada que conduz diretamente ao mar. Dadas as suas amplas dimensões, é possível instalar tanto uma zona de solário como uma zona com uma grande mesa para almoços e jantares ao ar livre, enquanto se desfruta de uma vista deslumbrante. Este apartamento semi-independente dispõe de todas as comodidades: jardim

e terraço com vista para o mar, grande garagem e ainda acesso privado à falésia e ao mar, onde se pode passar momentos de descontração e diversão durante o verão na companhia de amigos e familiares. ESPAÇOS INTERIORES A propriedade desenvolve-se em dois níveis (primeiro andar e rés do chão) para uma área total de 240m², dentro de um edifício dos anos 50. No primeiro andar há um hall de entrada, uma grande sala de estar dupla, uma cozinha habitável, três quartos, uma casa de banho e duas grandes varandas com vista para o mar. No rés do chão há uma grande sala de estar, uma segunda cozinha, quatro quartos e três casas de banho. A característica principal são as grandes janelas e portas francesas, a partir das quais parece que se pode tocar o mar com o dedo. Embora os espaços interiores necessitem de algumas obras de renovação, as fotografias mostram alguns esboços feitos para realçar o potencial da propriedade após uma renovação elegante e refinada. A propriedade está localizada num contexto privado, com um parque de condomínio, protegido por um portão elétrico....

 **240 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **4**
CASAS DE BANHO

 **€ 1.050.000**

CARACTERÍSTICAS



VAGÃO-CAIXA



JARDIM



MAIS DE 5 QUARTOS



TERRAÇO



VISTA PANORÂMICA



DAIMM S.R.L.

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



TELEFONE
010 5531088



EMAIL
info@daimm.it



ENDEREÇO
P.zza Raffaele Rossetti 3B int. 9, Genova, Genova