



**DAIMM S.R.L.**

AGENTUR — GENOVA

GENOVA — GENOVA

# Panoramawohnung mit Meerblick im Herzen von Genua Foce

€ 500.000

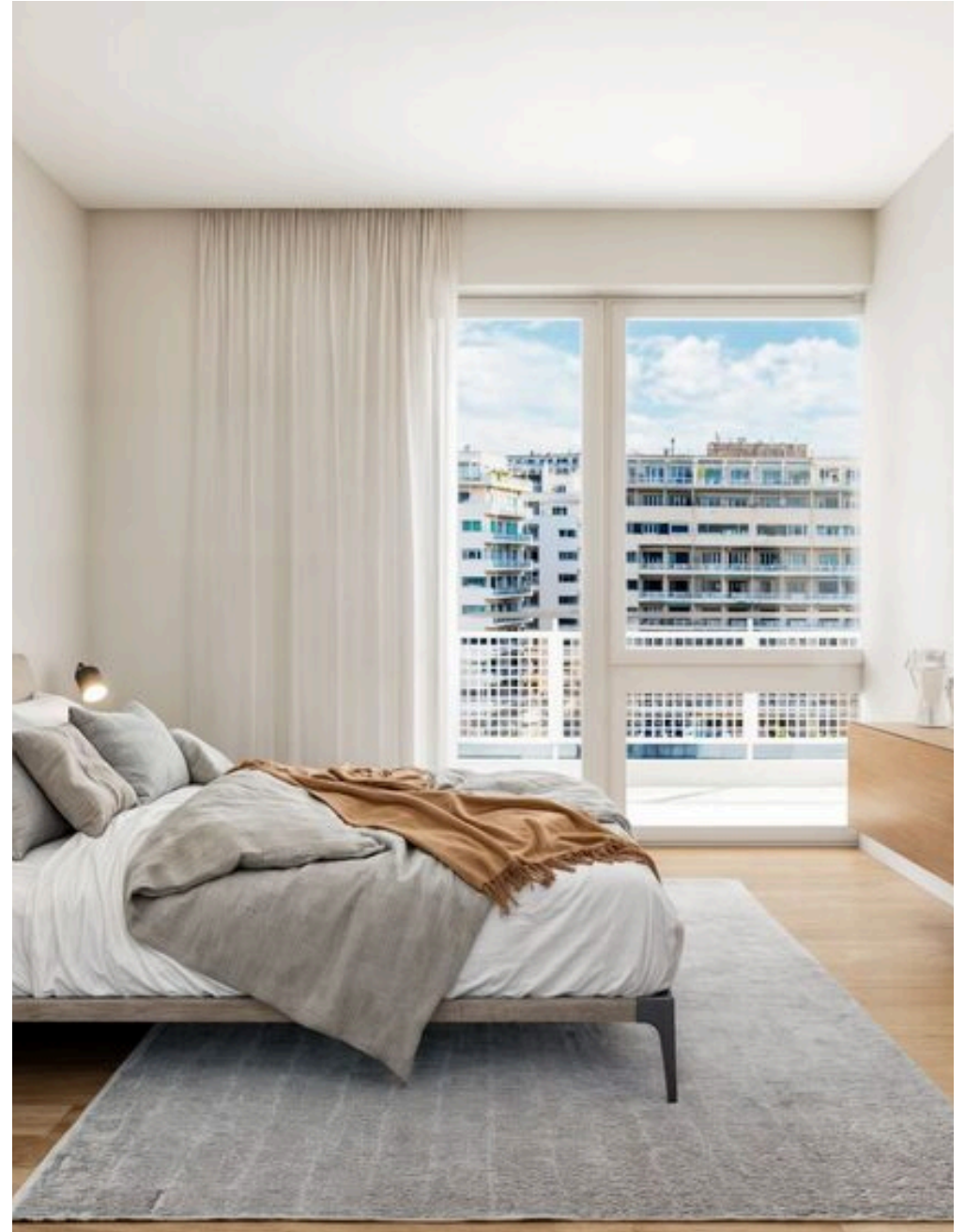
PREIS

125 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

3

ZIMMER



# Panoramawohnung mit Meerblick im Herzen von Genua Foce

In der Piazza Rossetti, im achten Stock eines eleganten Gebäudes, bieten wir eine repräsentative Wohnung von 125 Quadratmetern zum Verkauf an, die aus einem Projekt zur Teilung einer einzigen, größeren Immobilie hervorgeht, die sich derzeit noch in ihrem ursprünglichen Zustand befindet. Das Anwesen, das heute aus einer einzigen großen Immobilie besteht, wird nach dem dargestellten Projekt aufgeteilt. Die Bilder in der Anzeige sind rein illustrative Renderings, die eine mögliche Aufteilung der Räume nach Abschluss des Projekts zeigen sollen. Das Projekt sieht einen Eingang in ein großes, offenes Wohnzimmer mit offener Küche vor, das auf einen Panoramabalkon mit freiem Blick auf das Meer und den Berg Portofino blickt,

der von allen Zimmern aus zugänglich ist und eine große Helligkeit garantiert. Der Schlafbereich besteht aus zwei Schlafzimmern, eines davon mit begehbarem Kleiderschrank, und zwei Bädern. Die Räume sind renovierungs- und modernisierungsbedürftig und bieten die Möglichkeit, die Räume ganz nach den eigenen Bedürfnissen zu gestalten. Zur Vervollständigung der Wohnung, gepanzerte Tür und Video-Gegensprechanlage, als Garantie für Sicherheit und Ruhe. Die Lage, im Herzen von Foce und nur wenige Schritte vom Meer entfernt, ist äußerst strategisch: in der Nähe des Zentrums, mit Geschäften und guter Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel, stellt sie eine der begehrtesten und lebenswertesten Gegenden der Stadt dar.

 **125 m<sup>2</sup>**  
 FLÄCHE  
 **3**  
 ZIMMER  
 **2**  
 BÄDER  
 **€ 500.000**  
 PREIS

## MERKMALE



WEITE  
RÄUME



TERRASSE



BLICK  
AUF'S MEER



DAIMM S.R.L.

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON  
010 5531088



EMAIL  
info@daimm.it



ADRESSE  
P.zza Raffaele Rossetti 3B int. 9, Genova, Genova