



DAIMM S.R.L.

AGENCIA — GENOVA

GENOVA — LIGURIA

**Elegante propiedad
con vistas al mar a
poca distancia del
centro de Génova**

€ 720.000

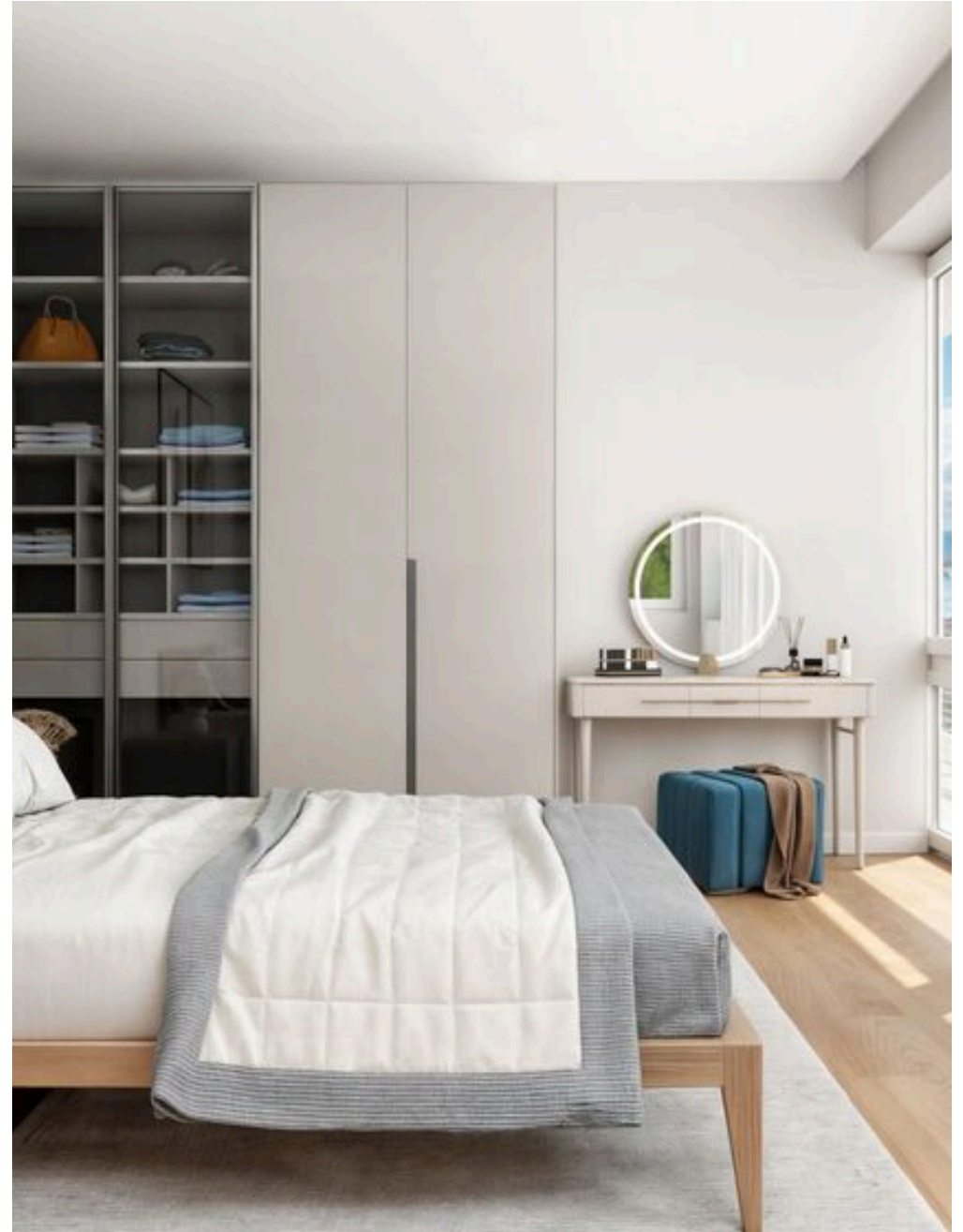
PRECIO

145 m²

METROS CUADRADOS

4

HABITACIONES




DESCRIPCIÓN

Elegante propiedad con vistas al mar a poca distancia del centro de Génova

En Piazza Rossetti, en la octava planta de un elegante edificio, ofrecemos en venta un prestigioso piso de 145 metros cuadrados, resultante de un proyecto de fraccionamiento de una única y gran unidad inmobiliaria, actualmente todavía en su estado original. El inmueble, que hoy consta de una única y gran unidad inmobiliaria, será fraccionado según el proyecto ilustrado. Las imágenes del anuncio son renders puramente ilustrativos, destinados a representar una posible distribución de los espacios una vez finalizadas las obras. El proyecto prevé un gran salón doble con cocina americana, que da al balcón panorámico, con orientación sur, lo que garantiza una luminosidad excepcional y una vista abierta al mar y al nuevo Waterfront, con acceso

exterior desde todas las estancias principales. La zona de noche incluirá dos amplios dormitorios dobles, uno de ellos con baño en suite, así como un vestidor doble, diseñados para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Está previsto un total de dos cuartos de baño. Las estancias necesitan renovación y modernización, ofreciendo la posibilidad de personalizar completamente la distribución interna y los acabados. La propiedad se completa con sótano, puerta blindada y vídeo portero, garantizando seguridad y tranquilidad. Una propuesta luminosa, elegante y panorámica, ideal para quien desea un piso representativo, con el valor añadido de poder intervenir ya desde la fase de fraccionamiento y personalización de los espacios.

 **145 m²**
SUPERFICIE

 **4**
HABITACIONES

 **2**
BAÑOS

 **€ 720.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



DAIMM S.R.L.

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

 TELÉFONO
010 5531088

 EMAIL
info@daimm.it

 DIRECCIÓN
P.zza Raffaele Rossetti 3B int. 9, Genova, Genova